

**PROCESSO ESECUTIVO TELEMATICO
ISTANZA DI VENDITA ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Prassi concordate per il deposito dell'istanza di vendita nei procedimenti promossi avanti il
Tribunale di Milano**

1) Come si redige l'atto principale?

L'istanza di vendita può essere redatta con qualsiasi elaboratore di testi (word, openoffice, ecc.) e convertito in format .PDF TESTO come da Specifiche Tecniche. Non è consentito stampare l'atto, scansionarlo e allegarlo come .PDF IMMAGINE. Diversamente, non saranno possibili le operazioni di COPIA – INCOLLA per la redazione del provvedimento.

2) Quando si deve depositare telematicamente l'istanza di vendita?

L'istanza si può depositare telematicamente solo dopo l'attribuzione del numero di ruolo della procedura esecutiva. Il termine per la presentazione dell'istanza di vendita decorre dal pignoramento e concorre con il nuovo termine di 15 giorni per l'iscrizione a ruolo.

3) Cosa si allega alla busta e come si producono gli allegati?

In allegato all'istanza di vendita è necessario inserire la scansione dell'attestazione del pagamento del contributo unificato.

Il formato dei documenti allegati deve essere conforme alle Specifiche Tecniche art. 13 Provvedimento del 16 Aprile 2014: *“1. I documenti informatici allegati sono privi di elementi attivi, tra cui macro e campi variabili, e sono consentiti nei seguenti formati: a) .pdf b) .rtf c) .txt d) .jpg e) .gif f) .tiff g) .xml h) .eml, purché contenenti file nei formati di cui alle lettere precedenti. i) .msg, purché contenenti file nei formati di cui alle lettere da a ad h. 2. È consentito l'utilizzo dei seguenti formati compressi purché contenenti file nei formati previsti al comma precedente: a) .zip b) .rar c) .arj”*.

Accorgimenti da adottare con riferimento agli allegati: dare un nome il più possibile descrittivo al file che si intende allegare (ESEMPIO: Contributo Unificato.pdf).

4) Come si effettua il deposito telematico dell'istanza?

La busta telematica contenente l'atto principale, gli allegati a sostegno della domanda e l'xml di supporto, può essere inviata tramite PEC standard o servizio PEC GOLD disponibile tramite Consolle Avvocato® - Punto di Accesso Ordine Avvocati Milano.

Si ricorda che è possibile partire dal fascicolo personale individuato dalla sezione Live! Consultazione Registri avendo cura selezionare l'apposito atto “istanza di vendita”.

5) E' necessario depositare l'originale del Contributo Unificato?

Sì, salvo nel caso in cui sia stato corrisposto telematicamente. L'originale del Contributo Unificato va depositato in Cancelleria, entro la data di udienza fissata dal GE ex art. 569 c.p.c..

Si ricorda che è possibile effettuare il pagamento telematicamente direttamente tramite Consolle Avvocato®.